

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG NAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120/TB-THADS(KV2)

Đồng Nai, ngày 14 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 65/2024/DS-ST ngày 06/9/2024 của tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 95/QĐ-CCTHADS ngày 30/12/2024 của Chi cục Trưởng chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 30/QĐ-CCTHADS ngày 18/6/2025 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhơn Trạch;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 317/2025/385/CT ngày 29 tháng 12 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Minh Phát;

Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 25/11/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thì các bên đương sự không thể thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu tài sản số 52/TB-THADS(KV2) ngày 08/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai;

Hết thời hạn đăng ký theo Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 52/TB-THADS(KV2) ngày 08/01/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai thì chỉ có 01 tổ chức đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ Đấu giá tài sản kê biên của ông Nguyễn Văn Luyến, đó là Công ty đấu giá hợp danh An Gia.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh An Gia,

Địa chỉ: mặt bằng Tầng 1 (tầng trệt) phòng 2 phía sau căn nhà số 64 đường 56 khu phố 03, phường Bình Trung, thành phố Hồ Chí Minh; Văn phòng đại diện tại Đồng Nai: R334, đường N6, khu phố Vinh Thạnh, phường Trần Biên, tỉnh Đồng Nai.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 348 m² (mục đích sử dụng: đất trồng lúa) thuộc thửa đất số 102, tờ bản đồ địa chính số 22 xã Phước An (bản đồ địa chính xã Phước An thành lập năm 2008) và tài sản trên đất (nay thuộc xã Phước An, tỉnh Đồng Nai).

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT-CQLTHADS (công khai);
- Trang TTĐT-THADS ĐN (công khai);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 2;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Hoàng Anh